

gesvalt®



Servicios para Proveedores de Servicios Marítimos y Auxiliares



¿En qué podemos ayudarte?

Ponemos a tu disposición nuestros servicios de consultoría y valoración, habitualmente demandados para las siguientes necesidades:

- Garantías hipotecarias.
- Conflictos societarios.
- Necesidades fiscales.
- Compra-Venta.
- Obligaciones contables.
- Aportaciones no dinerarias.
- Licitaciones.
- Póliza de daños materiales.
- Elaboración de planes de negocio.



¿Qué te ofrecemos?

Valoración de activos y empresas.

Valoración de embarcaciones, maquinaria y/o instalaciones para garantía hipotecaria, mobiliaria y prenda en operaciones de financiación o reestructuración de deuda.

La reciente resolución de la Dirección General de Registros y Notariado, (21/12/18) exige aportar **certificado de tasación** emitido por sociedad de tasación homologada por Banco de España, para la inscripción de la hipoteca mobiliaria, si ha de servir para su titulación.

Valoración de derechos reales.

Concesiones:

- Artículo 82 de la Ley de Puertos del Estado y Marina Mercante.
- Disposición Transitoria 10ª de la Ley de Puertos del Estado y Marina Mercante.

Licencias de pesca.

Amarres.

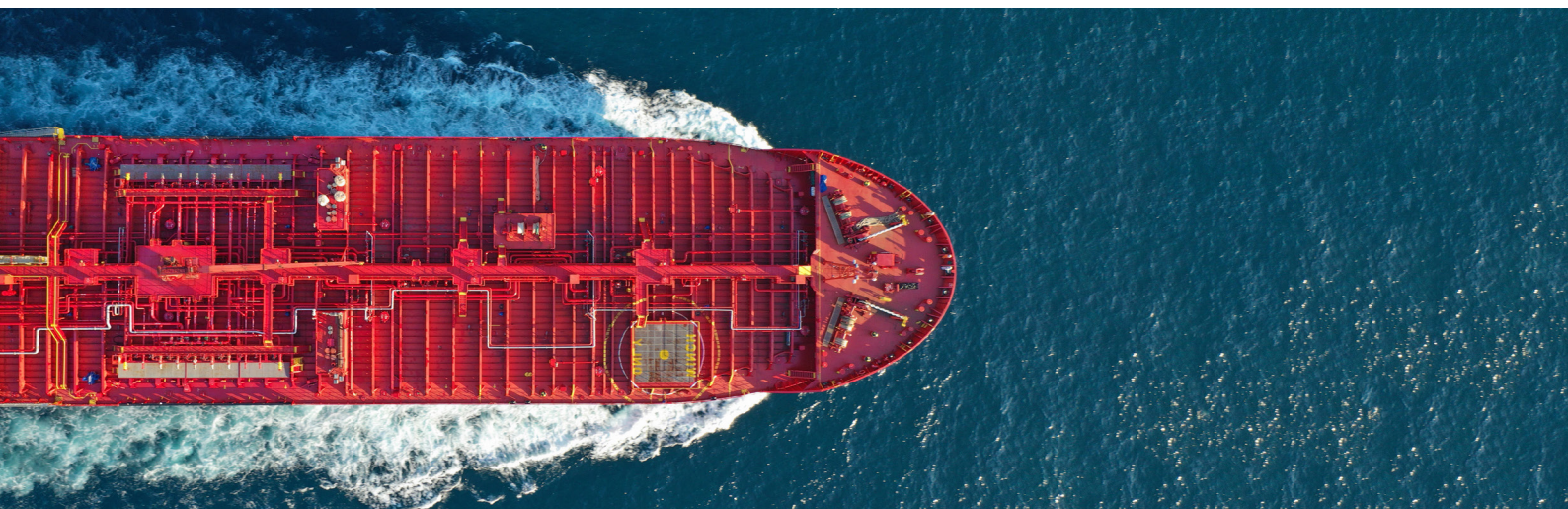
Derecho de superficie.

Bateas.

Valoración y determinación de la **vida útil remanente de inmuebles/infraestructuras marítimas e instalaciones fijas** para el cálculo y/o adaptación de los cánones concesionales.

Preparación de **memorias para ampliación de plazos concesionales.**

Asignación de **canon para pliegos concesionales.**



Referencias profesionales

Homologaciones en la mayoría de puertos de España.



Banco Popular

Valoración de bateas y amarres.



Segipsa

Valoración de bateas, y activos (embarcaciones, maquinaria e instalaciones).



Agencia Tributaria

Valoración de amarres, y activos (embarcaciones, maquinaria e instalaciones).



Barclays

Valoración de amarres.



MetalShips & Docks

Puerto de Vigo.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



Cefrico

Puerto de Vilagarcía de Arousa.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



Ferrol Container Terminal

Puerto de Ferrol.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



Terminal Marítima de Huelva

Puerto de Huelva.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



Casa Botas

Puerto de Vigo.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



Decal

Puerto de Huelva.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



APM terminals

Puerto de Algeciras.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



Navantia (Astillero)

Dársena de Cartagena, Zona industrial de la Bahía de Cádiz y Zona industrial de la Ría de Ferrol.

Valoración a efectos de seguro de instalaciones en las zonas industriales de su ámbito de actuación.



Noatum

Puerto de Valencia.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



Pescanova

Puerto de Vigo.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



Hijos de J Barreras (Astillero)

Puerto de Vigo.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



Ership

Armadores y navieros.

Valoración ampliación concesión DTIO^a.



Fertiberia

Puerto de Sagunto.

Valoración para la Autoridad Portuaria del Puerto de Sagunto por cambio de condiciones concesionales.



Nodosa Group (Astillero)

Construcción de buques en Marín, Pontevedra.

Valoración de buques para nueva construcción para formalización, garantía hipotecaria, mobiliaria y prenda.



Freire

Valoración de buques para nueva construcción para formalización, garantía hipotecaria, mobiliaria y prenda.

gesvalt.es

gesvalt@gesvalt.es

+34 900 802 862



Miembro de:



gesvalt[®]